

Gdański Uniwersytet Medyczny
80-210 Gdańsk,
ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a

Gdańsk, 04.03.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gdański Uniwersytet Medyczny zwraca się z prośbą o złożenie oferty na poniżej wymienione prace w podziale na wymienione poniżej zakresy:

- I. Opracowanie analizy możliwości wykorzystania terenu wskazanego w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego na cele:

Budowa boiska do piłki siatkowej plażowej na terenie Centrum Sportowego GUMed

Przy opracowaniu analizy należy uwzględnić wstępne założenia Zamawiającego przedstawione w załączniku nr 2 oraz zapisy MPZP a także istniejące ukształtowanie terenu, elementy zagospodarowania terenu oraz zieleni (na podstawie mapy do celów informacyjnych).

Oferta powinna uwzględniać wariantowość boiska co do

- rekreacyjnego i profesjonalnego,
- zadaszenia lub nie
- montażu trybun
- zadaszenie ławek dla zawodników

- II. Sporządzenie koncepcji zabudowy/ urządzenia terenu uwzględniającej wymagania Zamawiającego, ostatecznie możliwej do realizacji. Koncepcja powinna zawierać wyszczególnienie prac jakie wskazuje koncepcja wraz z szacowaniem ich wartości. Koncepcja powinna zawierać część opisową i rysunkową oraz wskazania dotyczące wymaganych czynności formalno-prawnych związanych z realizacją robót związanych z wykonaniem Budowy boiska do piłki plażowej na terenie Centrum Sportowego GUMed.

Pozyskanie mapy do celów projektowych oraz wykonanie niezbędnych badań i sprawdzeń (m.in. badanie gruntu), opinii geotechnicznej. Przygotowanie niezbędnych wniosków przyłączenia/ usunięcia kolizji sieci jeżeli będą niezbędne, wytycznych dotyczących usunięcia kolizji istniejących elementów zagospodarowania lub instalacji jeżeli okażą się wymagane.

- III. Przygotowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania, który ma stanowić podstawę wyłonienia Wykonawcy realizującego zadanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Jednocześnie informujemy, że zastrzegamy sobie możliwość zlecenia części podanego zakresu.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca łącznie z ofertą przedstawił projekt umowy współpracy, uwzględniający ogólne warunki umowy.

Wynajmujący warunkuje zawarcie umowy pozytywnym uzgodnieniem z GUMed projektu umowy przedstawionego przez Oferenta.

Pytania proszę przesyłać mailowo na adres: agnieszka.borys-tancula@gumed.edu.pl

Oferty proszę składać mailowo na adres: agnieszka.borys-tancula@gumed.edu.pl

Termin złożenia ofert: do godziny 10.00 dnia 12 marca 2025 r.

KRYTERIA OCENY OFERT

Do porównania ofert Zamawiający przyjmuje ceny ofert.

Koordinator ds. gospodarczych

/-/

Agnieszka Borys-Tańcula

Załącznik nr 1 Teren objęty zakresem zadania

Teren w obszarze Centrum Sportowego Gdańskiego Uniwersytetu Gdańskiego ul. Dębowa

Działka nr 66/25 obręb 66

MPZP 0815 Karta 10-33 Usługi nauki i zdrowia oraz inne dopuszczone w strefie nie przekraczające 20% powierzchni użytkowej usług nauki i zdrowia.

Załączone rysunki:

- mapa z oznaczeniem placu manewrowego dla wozu bojowego oraz drogi pożarowej przedmiotowego obszaru
- mapa z oznaczeniem realizowanej inwestycji masztu telekomunikacyjnego

Załącznik nr 2 wstępne założenia Zamawiającego

Zamawiający zakłada budowę boiska do piłki siatkowej plażowej,

1. Użytkownicy obiektu: z boiska korzystać będą studenci w ramach zajęć sportowych ujętych w rozkładzie zajęć oraz studenci, pracownicy i inni korzystający na podstawie zawieranych umów krótkotrwałego udostępnienia boiska – odpłatnie lub bezpłatnie w oparciu o regulaminy wewnętrzne (np. Cennik korzystania z Centrum Sportowego GUMed)

2. Opis funkcji obiektu:

Zamawiający wymaga aby na boisku możliwe było rozgrywanie profesjonalnych meczy w piłkę siatkową plażową

3. Wymagania techniczne:

- wymiary całkowite boiska
szerokość 14-20 m
długość 22-28 m
- wymiary pola gry
szerokość 8 m
długość 16 m
- warstwa piachu
50 cm dla boiska profesjonalnego

4. Wymagania Zamawiającego:

- Uwzględnienie planowanej wieży telekomunikacyjnej wg załączonej mapy
- Uwzględnienie istniejącego odwodnienia terenu
- piłkochwyty wokół boiska
- ogrodzenie uniemożliwiające wejście osobom postronnym lub bez zgody Zamawiającego – wejście na boisko poprzez klucz znajdujący się na portierni
- CCTV podłączony do portierni Centrum Sportowego i CMA
- oświetlenie
- możliwość wyprowadzenia wody / prądu z budynku CS na potrzeby ustawienia np. foodtrucków
- kran mycia stóp
- zadaszenie ławek dla zawodników
- trybuny
- składane stoliki/ławki – dla sędziów / widzów